रांजणी - वळती परिसरातील कोरडे पाणवठे भरले; पशू-पक्ष्यांना दिलासा

पुणे, दि. ३० : आंबेगाव तालुक्यातील रांजणी आणि वळती या गावांतील वनविभागाच्या हद्दीत कोरडे पडलेल्या पाणवठ्यांमध्ये अखेर पाणी सोडण्यात आले आहे. यामुळे परिसरातील पशू-पक्ष्यांची तहान भागण्यास मोठा दिलासा मिळाला आहे.

वळती आंबेगाव वनपरिमंडळात रांजणी, वळती आणि भागडी या तीन गावांच्या हद्दीत वनविभागाकडून एकूण पाच पाणवठे उभारण्यात आले आहेत. या पाणवठ्यांमुळे वन्यजीवांना पाण्याची उपलब्धता होत असते. मात्र, मागील काही दिवसांपासून रांजणी आणि वळती परिसरातील तीन पाणवठे पूर्णपणे कोरडे पडले होते. त्यामुळे पशू-पक्ष्यांचे हाल होत असल्याचे चित्र दिसत होते.

या परिस्थितीची दखल घेत पशुप्रेमी आणि स्थानिक नागरिकांनी वनविभागाकडे पाणवठ्यांमध्ये तातडीने पाणी सोडण्याची मागणी केली होती. त्यानुसार वनविभागाने तत्काळ कार्यवाही करत कोरड्या पाणवठ्यांमध्ये पाणी सोडले आहे. या निर्णयामुळेउन्हाळ्याच्या तडाख्यात त्रस्त झालेल्या वन्यजीवांना मोठा दिलासा मिळाला असून, स्थानिकांकडून वनविभागाच्या या उपक्रमाचे स्वागत करण्यात येत आहे.

अंधश्रद्धा निर्मूलन समितीचेअशोक खरातला खुले आव्हान

अमरावती, दि. ३० : हिंदू धर्मातील अंधश्रद्धांच्या निर्मूलनासाठी काम करणाऱ अंधश्रद्धा निर्मूलन समितीने (अनिस) कथित ज्योतिषी अशोक खरात याला आव्हान दिले आहे. खरातने दैवी शक्ति सिद्ध करून दाखवल्यास ८० लाख रुपयांचे बक्षीस दिले जाईल असे अनिसने म्हंटले आहे. तसेच खरात हे सिद्ध करू शकला नाही तर त्याच्यावर कठोर कायदेशीर कारवाई करण्यात यावी अशी मागणी देखील अनिलसने केलीय.

अशोक खरात याच्याविरोधात अनेक महिलांचे शोषण केल्याचे आरोप समोर आले असून या प्रकरणामुळे राज्यभरात संतापाची लाट निर्माण झाली आहे. अनिसच्या पदाधिकाऱ्यांनी सांगितले की, विज्ञान आणि तर्कावर विश्वास ठेवणाऱ्या समाजात दैवी शक्तींचे दावे करून लोकांना घाबरवणे किंवा फसवणे योग्य नाही. त्यामुळे खरातने आपल्या कथित शक्तींचे वैज्ञानिक पद्धतीने परीक्षण करून दाखवावे.

PUBLIC NOTICE

All concerned are hereby informed that my client MR. MUSTAFA SAIFUDDIN PATANWALA residing at C-211, Floor-2,730 Recab Tower, ES Patanwala Road, Ghodapdeo, Mumbai, Mumbai City, Maharashtra 400033.

My client says that he purchased Flat jointly with SAIFUDDIN H PATANWALA of flat situated at Fla,No. 1209, 12th Floor, Orchid I Wing, Golden Dream Sector 10, Crown Taloja, Lodha, Khodi Kalyan Thane Maharashtra bearing Survey No. 27, Plot 139/2 admeasuring area 35.30 sq.mtr. in Registration Sub-District Kalyan District, Tal. Kalyan, by way of Agreement to sale on dated 23/06/2020 duly registered with sub-registrar Kalyan-1 bearing document No. KLN-1-3522-2020.

That the said original Agreement to sale has been lost misplaced by client and in this regard my client have lodged online police complaint bearing lost report No. 42584/2026 at L T Marg Police Station on 28.03.2026.

That if any person/s claiming any right, title or claim, objection of whatsoever in nature pertaining to the ownership in respect of the said flat original agreement to sale is hereby called and contact with me/client, alongwith relevant documents, within 14 days of publication of this Public Notice, failing which, it will be presumed that there is no right, or claim by anyone and the same has been waived.

Dated this 31st day of March, 2026.

PRADEEP PANDEY (Advocate High Court)
Office: 3rd Floor, Andheri Court Bar Association, Andheri East, Mumbai-400069

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that my client Smt. Seema Mehra, is one of the legal heirs of Late Shri Sunil Mehra, who was one of the joint owners having 1/3rd share along with his father Late Shri Chander Prakash Mehra and his brother Shri Anil Mehra, in respect of a residential property bearing Flat No. 301, admeasuring 960 Sq. Ft. (Super Built-up Area), on 3rd Floor, along with Car Parking Space No. 8 on the Ground Floor, in the building known as "Radhika Apartments" under society named "Twin City Co-operative Housing Society Ltd." at Plot No. 31, Sector-17, Vashi, Navi Mumbai – 400703, within the limits of Twin City Co-operative Housing Society Ltd., Holding Share Certificate no. 39 comprising 5 (Five) Shares bearing Distinctive Nos. 186 to 190. Late Shri Chander Prakash Mehra died intestate on 09/12/1995 at Delhi and his wife Smt. Avinash Mehra expired on 27/06/2020 at Delhi. They were survived by their three sons namely 1) Shri Anil Mehra, 2) Late Shri Sunil Mehra & 3) Shri Sanjay Mehra. Thereafter, Late Shri Sunil Mehra expired on 15/05/2021, leaving behind his legal heirs namely 1) Smt. Seema Mehra (Wife), 2) Shikha Mehra Gupta (Daughter) & 3) Saniya Khanna (Daughter). Accordingly, upon the demise of Late Shri Chander Prakash Mehra and Late Shri Sunil Mehra, the following are the only surviving legal heirs and successors to the said property namely 1) Shri Anil Mehra, 2) Shri Sanjay Mehra, 3) Smt. Seema Mehra, 4) Shikha Mehra Gupta & 5) Saniya Khanna and as such they are presently holding their respective inherited shares, rights, title and interest in the above-said flat. All the above-named legal heirs are in the process of releasing, gifting, and transferring their respective rights, title, and interest (inherited or otherwise) in the said property in favour of my client Smt. Seema Mehra, by executing necessary registered documents.

Any person/s, institution/s, bank/s, or authority having any claim, right, title, interest, objection, or demand of any nature whatsoever in respect of the said property or any part thereof, by way of sale, transfer, mortgage, inheritance, lien, lease, possession, or otherwise, is hereby required to make the same known in writing along with documentary proof to the undersigned within a period of 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice. If no claim is received within the stipulated period, it shall be presumed that there are no claims or objections, and the proposed transaction shall be completed without any reference to such claims, if any.

Sd/-
V. K. Dubey
Advocate, High Court
Shop No. 26 A, Shantinath Shopping Centre, S.V. Road, Malad (West), Mumbai – 400064

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, एस.एस.जे. बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि माझे पक्षकार (१) श्रीमती फ्रान्सिस्का व्लादिमिरा सेक्रेरा आणि (२) झिना मार्था सेक्रेरा यांच्या दरम्यान झालेला, नोंदणी क्रमांक बी.डी.आर. १२-०५८१४/२००५ आणि पावती क्रमांक ५८५९ अन्वये दिनांक २८ ऑक्टोबर, २००५ चा मूळ विक्री करार हरवला आहे / गहाळ झाला आहे. त्यानंतर, माझ्या पक्षकार श्रीमती फ्रान्सिस्का व्लादिमिरा सेक्रेरा आणि कुमारी झिना मार्था सेक्रेरा यांनी, एमएचबी कॉलनी पोलीस स्टेशन, लिंक रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई: ४०० १०३ येथे दिनांक २८ ऑक्टोबर, २००५ रोजीचा मूळ विक्री करार हरवल्याबद्दल/गहाळ झाल्याबद्दल तक्रार दाखल केली आहे. जर कोणाला तो सापडला किंवा काही दावे/आक्षेप असतील, तर त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ कामकाजाच्या दिवसांच्या आत वरील/खालील पत्त्यावर संपर्क साधावा. असे न केल्यास, असा कोणताही दावा/दावे नाहीत असे गृहीत धरले जाईल आणि जरी काही दावे/दावे असले तरी, ते सोडून दिलेले आहेत असे मानले जाईल.

(शोभा डी. मेहरा)
वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई
(श्रीमती फ्रान्सिस्का व्लादिमिरा सेक्रेरा) आणि (कुमारी झिना मार्था सेक्रेरा) यांच्यासाठी
पत्ता: फ्लॅट नं. बी/३०१, सरिता को.ऑप. हाऊसिंग. लि., रुस्तम इराणी मार्ग, जे.एस. रोड जवळ, रुस्तमजी मागे, दहिसर (पश्चिम), मुंबई : ४०००६८
मोबाइल क्रमांक: ९८३३२००९५३

दिनांक: ३१.०३.२०२६
ठिकाण: मुंबई

NOTICE

Mrs. Priyanka Rajendra Mistry (Since Deceased) one of the co – owners along with Mr. Rajendra Natwarlal Mistry, members of Rajendra Nagar Shree Ganesh Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., having address at Kaustubh Platinum, Rajendra Nagar, Borivali (E), Mumbai 400066, Flat No. 702, Wing A, Share Certificate No. 98, has expired on 04.09.2025. Her Legal Heir Mr. Rajendra Natwarlal Mistry has applied for membership of the Society for the undivided 50% share, right, title and interest of the deceased along with a registered Release Deed dt.16.02.2026, bearing registration No. Mum17/2908/2026, executed by Mrs. Neha Rajendra Mistry and Mr. Dhruv Rajendra Mistry the other legal heirs of the aforesaid deceased in favour of Mr. Rajendra N. Mistry.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased members in the capital/property of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased members in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-Laws of the Society.

The Claims/Objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-Laws of the Society.

Place: Mumbai Date: 31.03.2026
For and on behalf of
Rajendra Nagar Shree Ganesh Co. Op. Hsg. Soc. Ltd.,
Mrs. Preeti G. Pandit, Advocate,
High Court Bombay,
E.M.P. 49/1103, Thakur Village, Kandivali (E), Mumbai 101.
Email : priti.pandit22@gmail.com

जाहीर नोटीस

याव्दारे जाहीर आवाहन करण्यात येते को, अर्जदार **श्री. सुनिल इंद्रजित मिश्रा** पत्ता- बी/३०१, पूनम सेलकॉन कॉ. ऑ.हौ.सो. मिरा भाईंदर रोड, सेवन स्वेअर स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) यांनी त्यांचा मुलागा श्रेयश सुनिल मिश्रा यांच्या जन्माची नोंद मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचे अभिलेखात केली नसल्याने त्यांच्या जन्माची नोंद करणेकामी मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांना आदेश देणेकामी या कार्यालयात विनंती अर्ज केला आहे. सदर प्रकरणी दि. **१५/०४/२०२६** रोजी सकाळी दुपारी ३.०० वाजता किंवा त्या सुमारास अपर तहसिलदार मिरा भाईंदर यांचे दालन, पत्ता-प.पु.डॉ. केशव बळीराम हेगडेवार भवन, पहिला माळा, मॅक्सेस मॉलच्या मागे, अमृतवाणी रोड, भाईंदर (प.) ता. जि. ठाणे येथे सुनावणी आयोजित करणेत आलेली आहे.

भारत सरकार विधी व न्याय विभाग यांचेकडील दि. **११/०८/२०२३** रोजीच्या राजपत्रान्वये जन्म व मृत्यू नोंदणी (सुधारणा) कायदाए २०२३ मध्ये कलम ११ (२) व (३) मध्ये सुधारणा व महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक आरोग्य विभाग शासन निर्णय क्रमांक : जमृनों - २५२५/(ई.ऑ. ९९११८१)/प्र.क्र. २२/कु. क. दि. **१२/०३/२०२५** अन्वये करुन जन्म मृत्यूच्या तारखेपासून १ वर्षा नंतरच्या विलंबाने प्राप्त झालेल्या प्रकरणांमध्ये जन्म-मृत्युची नोंद करणेबाबत अनुषंगिक कार्यवाही करुन आदेश देणेकामी फौजदारी प्रक्रीया संहिता, १९७३ कलम २३ (२) अन्वये या कार्यालयास / अधिकार प्रधान केले आहेत. तरी प्रकरणी श्री. सुनिल इंद्रजित मिश्रा यांचा मुलागा याच्या जन्म दि. **११/१२/२०२०** रोजी आरोग्य हॉस्पीटल भाईंदर (पूर्व) ता. जि. ठाणे - ४०११०५ येथे झाल्या बाबत जन्माची नोंद करण्याच्या अनुषंगाने आदेश पारीत करणेकामी कोणाचे आक्षेप/हरकत असल्यास त्यांनी सुनावणी दिनांक व वेळी आपण स्वतः अगर कायदेशीर सल्लागारासह तसेच आवश्यक त्या पुराव्यासह न चुकता उपस्थित रहावे. अन्यथा उपलब्ध कागदपत्रांच्या आधारे पुढील निर्णय घेण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

क्र. महसूल/कक्ष-१/फौजदारी/जन्म-मृत्यू/कावि-४०/२०२६
अपर तहसीलदार कार्यालय, मिरा भाईंदर
दिनांक : ३१/०३/२०२६

सही/-
(निलेश गौंड)
अपर तहसीलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकार मिरा भाईंदर

नमुना क्र. ७५ — सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई.

चौकशीची जाहीर नोटीस

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक:- ACC/X/2754/2025
सार्वजनिक न्यासाचे नाव व नोंदणी क्रमांक:- Shree Hema Sadhu Shetty Charitable Trust
अर्जदार:- Mr. Ravindra Sadhu Shetty

सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, धर्मादाय उप आयुक्त/सहायक धर्मादाय आयुक्त, बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई हे वर नमूद केलेल्या फेरफार अहवाल/अर्ज वासंबंधी मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम, १९५० चे कलम २२/१९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:-

(१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय?

(२) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय?

(अ) जंगम मिळकत : (वर्णन)
१,११,१११/-

(ब) स्थावर मिळकत : (वर्णन)
NIL

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यातारखेपासून तीस दिवसांच्या आत या कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतीचा विचार केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असं समजून चौकशी पुरी केली जाईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य तं आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व मा. धर्मादाय सहआयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक २५/०३/२०२६ रांजी दिली.

शिक्का

सही/-
अधीक्षक (न्यास शाखा),
सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय.
बृहन्मुंबई विभाग, मुंबई.

PUBLIC NOTICE

NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE(S)

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned equity shares of Larsen & Toubro Ltd. have been lost/misplaced and the holder/claimant thereof have applied to the Company/RTA to issue duplicate certificate(s).

Name of the Share holder	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Numbers From	To	No. of shares
Satya Ranjan Saha	11064604	3246955-56	128821763-822		925
		4496446	152193621-50		
		6223509-12	206263852-4011		
		179813	11295963-6037		
		303858	146990991-1065		
		314603	573681652-1801		
		463629	620263163-312		
		1322788	1390989198-422		
Satya Ranjan Saha	11064612	3246957-58	128821823-922		1275
		4496447	152193651-700		
		179814	011296038-162		
		303859	146991066-190		
		314604	573681802-2051		
		463630	620263313-562		
		1322789	1390989423-797		

The holder/claimant hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificates, within the 21 days period from the publication of this notice. If no claims/objections are received during this period, the holder/claimant shall be free to issue duplicate share certificate.

Place: Mumbai,
Date: 31/03/2026

For & On behalf of holder
Joysree Saha

नमुना क्र. आयएनसी - २६
(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात क्षेत्रिय संचालक, मुंबई, महाराष्ट्र यांच्या समक्ष कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरणात
आणि
मे. लुमेन्स सेमीकॉडक्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन: यु३१४०१ एमएच २०१०पीटीसी २१०८४२) यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: गाळा क्र. १४०, इमारत क्र. १, आय मजला, शुभद्रा इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स, सातिवली गाव, वसई पुर्व-४०१२०८, महाराष्ट्र.

सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून तामिळनाडू राज्यात** स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरँण्डम ऑफ असोसिएशन बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे क्षेत्रिय संचालक, मुंबई, महाराष्ट्र यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम २३(४) अंतर्गत अर्जदार कंपनीने अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **२१ दिवसांच्या** आत **क्षेत्रिय संचालक, १००, एव्हरेस्ट, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४०००२०, महाराष्ट्र** या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला वर नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावेः

च्या वतीने व करिता
लुमेन्स सेमीकॉडक्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड

दिनांकः ३१.०३.२०२६
ठिकाणः मुंबई

सही/-
(नरेश बटुकलाल मकवाना)
डीआयएनः ०१०९३२५८

नमुना क्र.यूआरसी-२

अधिनियमाच्या प्रकरण २१च्या भाग ख अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देणारी जाहिरात कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३७४(ब) आणि कंपनी (नोंदणीस अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) अन्वये

१. याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उप-कलम (२) च्या अनुषंगाने, या सूचनेनंतर पंधरा दिवसांनी परंतु तीस दिवसांचा कालावधी संपण्यापूर्वी, **केंद्रीय नोंदणी केंद्र (सीआरसी), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारतीय कॉर्पोरेट व्यवहार संस्था (आयआयसीए), भूखंड क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५,आयएमटी मानेसर, जिल्हा गुरुग्राम (हरियाणा)- १२२०५० येथे; तसेच कंपनी निबंधक (आरओसी), मुंबई, पत्ता: १००, एव्हरेस्ट, मरीन ड्राइव्ह, नेताजी सुभाषचंद्र बोस मार्ग, धसवाडी, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२** येथे, खालील आशयाचा अर्ज सादर करण्याचा प्रस्ताव आहे: **मे. आर्टन ग्लोबल** ही भागीदारी संस्था, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रकरण २१ च्या भाग १ अंतर्गत, 'भागांद्वारे मर्यादित कंपनी' म्हणून नोंदणीकृत केली जावी.

२. **कंपनीचे मुख्य उद्देश खालीलप्रमाणे आहेत:**
सर्व प्रकारच्या वस्तू, उत्पादने, माल आणि कोणत्याही वर्णनाच्या व्यापारी साहित्याचा किरकोळ आणि घाऊक तत्त्वावर व्यापार करणे, खरेदी-विक्री करणे, आयात-निर्यात करणे, वितरण करणे, पुरवठा करणे, साठा करणे आणि त्यामध्ये व्यवहार करणे. वस्तू आणि सेवांच्या व्यापाराशी संबंधित विविध सेवा पुरवण्याचा व्यवसाय करणे; यामध्ये सह्यागार सेवा, व्यवस्थापन, विपणन (मार्केटिंग), एजन्सी, कमिशन, लॉजिस्टिक्स, सहाय्य आणि इतर संलग्न सेवांचा समावेश असेल (परंतु सेवा केवळ इतक्यापुरत्याच मर्यादित नसतील). सर्व प्रकारच्या वस्तू आणि सेवांच्या संदर्भात व्यापारी, विक्रेते, वितरक, साठादार, एजंट, कमिशन एजंट, दलाल, फ्रँचायझी किंवा प्रतिनिधी म्हणून कार्य करणे. वरील उद्देश साध्य करण्यासाठी आनुषंगिक किंवा पूरक ठरतील अशा सर्व उपक्रमांचे/कृतींचे हाती घेणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या 'मेमोरँडम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशन'च्या मसुद्याची प्रत, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय **१० वा मजला, १००१, अडोब हाइट्स, श्रद्धानंद रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७** येथे तपासणीसाठी उपलब्ध आहे.

४. याद्वारे अशी सूचना देण्यात येत आहे की, या अर्जावर ज्या कोणाचा आक्षेप असेल, त्यांनी आपला आक्षेप लेखी स्वरूपात **केंद्रीय नोंदणी केंद्र (सीआरसी), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारतीय कॉर्पोरेट व्यवहार संस्था (आयआयसीए), भूखंड क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५,आयएमटी मानेसर, जिल्हा गुरुग्राम (हरियाणा)- १२२०५० येथे; तसेच कंपनी निबंधक (आरओसी), मुंबई, १००, ऍशीऍशीं, चरीऊपण ऊळीऊश, नेताजी सुभाषचंद्र बोस रोड, धसवाडी, चर्चगेट, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२** येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून एकवीस (२१) दिवसांच्या आत सादर करावा. तसेच, या आक्षेपाची एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालय **१० वा मजला, १००१, अडोब हाइट्स, श्रद्धानंद रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७** येथेही पाठवावी.

मे.आर्टन ग्लोबलच्या वतीने व करिता अर्जदारांची नावे

सही /-
श्री. यश मेहता
भागीदार

सही /-
श्री. ईशान मेहता
भागीदार

दिनांक: ३०/०३/२०२६
ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वांना सूचित करण्यात येते की, माझे अशिल **श्री. अप्पुकुट्टी पुथियादान प्रेमन** आणि **श्रीमती वलसाला प्रेमन पुथियादान** हे **सदनिका क्र. २०२, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ ५०१ चौ. फूट (रेरा कार्पेट क्षेत्र), पद्मावती आदेश इमारत , भारती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, गोदावरी म्हात्रे मार्ग, दहिसर (प.), मुंबई ४०००६८;** भूखंड क्र. १४ए , सर्वेक्षण क्र. २७६/१, २७७/१ संबंधित सीटीएस क्र. ७३८/ए, ७३८/ए/१, ७३८/ए/२, ७३८/ए/३, गाव - दहिसर, तालुका - बोरिवली, दहिसर (पश्चिम), मुंबई ४०००६८ (**सदर सदनिका**) येथील सदनिकेचे मालक आहेत: . सदर अशिलांनी असे निदर्शनास आणून दिले आहे की: (१)मुंबई १८ येथील सह दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी क्रमांक एम.बी.ई.-१८/१३०३४/२०२५ अंतर्गत विधिवत नोंदणीकृत दिनांक २५/०८/२०२५ रोजीच्या 'कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्थेच्या करारा'न्वये मे. पद्मावती डेव्हलपर्स - विकासक - प्रथम पक्ष आणि भारती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित- सोसायटी - द्वितीय पक्षयांनी वरील नमूद केलेली सदनिका क्र. २०२ ही, श्री. अप्पुकुट्टी पुथियादान प्रेमन आणि श्रीमती वलसाला प्रेमन पुथियादान - सदस्य- यांना, त्यांच्या जुनी सदनिका क्र. ५, तिसरा मजला, भारती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित येथील जागेच्या बदल्यात देण्यात आली आहे. (२) तसेच, एका 'विक्री करारा'न्वये , मे. विजय बिल्डर्स यांनी सदनिका क्र. ५, तिसरा मजला, भारती अपार्टमेंट हीजागा श्री. चिमणलाल पशोत्तम पटेल (खरेदीदार) यांना विकली होती. (३) तसेच, श्री. चिमणलाल पशोत्तम पटेल (विक्रेता) यांनी सदनिका क्र. ५ ही जागा , दिनांक २४/०३/१९९३ रोजीच्या एका अ-नोंदणीकृत 'विक्री करारा'न्वये, श्री. जितेंद्रकुमार रामकरण लोहिया, श्री. राजेंद्रकुमार रामकरण लोहिया, श्रीमती रुक्मिणीदेवी रामकरण लोहिया (खरेदीदार) यांना विकली होती. ; (४) ज्याअर्थी, दिनांक २६/०४/२००५ रोजीच्या आणि संयुक्त दुय्यम निबंधक, बोरिवली-३ यांच्या कार्यालयात अनुक्रमांक बी.डी.आर.-६/२९६१/२००५ अन्वये विधिवत नोंदणीकृत असलेल्या 'विक्री करारा'द्वारे, श्री. जितेंद्रकुमार रामकरण लोहिया, श्री. राजेंद्रकुमार रामकरण लोहिया आणि श्रीमती रुक्मिणीदेवी रामकरण लोहिया (विक्रेते) यांनी वरील नमूद केलेला फ्लॅट क्रमांक ५ ही जागा श्री. पुथियादान अप्पुकुट्टी प्रेमन आणि श्रीमती वलसाला प्रेमन (खरेदीदार) यांच्याकडे विक्री केली; (५) माझे अशिल पुढे असे नमूद करतात की, जुन्या फ्लॅट क्रमांक ५ च्या संदर्भात मे. विजय बिल्डर्स आणि श्री. चिमणलाल पशोत्तम पटेल यांच्यामध्ये निष्पादित झालेला 'विक्री करार' गहाळ झाला आहे आणि तो शोधण्यासाठी शर्थीचे प्रयत्न करूनही तो सापडू शकला नाही. शिवाय, वरील नमूद केलेल्या गहाळ दस्तऐवजाबाबत, श्री. अप्पुकुट्टी पुथियादान प्रेमन यांनी दहिसर पोलीस ठाण्यामध्ये दिनांक २९/०३/२०२६ रोजीचा 'गहाळ अहवाल क्रमांक' ४२८५८-२०२६ अन्वये ऑनलाइन पोलीस तक्रार दाखल केली आहे.

ज्या कोणत्याही व्यक्तींचा सदर फ्लॅटमध्ये किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, बक्षीसपत्र, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, अदलाबदल, गहाण, भार, धारणाधिकार, विश्वस्त संस्था, ताबा, सुखभोग अधिकार, जमीन किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे हितसंबंध असल्याचा दावा आहे, अशा सर्व व्यक्तींनी सदर दाव्याची माहिती खाली स्वाक्षरी करणाऱ्यास खालील पत्त्यावर: **कार्यालय क्रमांक ३, तरे कंपाऊंड, कृष्णा हॉटेल जवळ, दहिसर चेक नाका, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८,** या सूचनेच्या दिनांकापासून **७ दिवसांच्या आत** कळवणे आवश्यक आहे; तसे करण्यात कसूर झाल्यास, सदर फ्लॅटवर कोणाचाही कोणताही दावा नाही, असे गृहीत धरले जाईल.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक: ३१.०३.२०२६

सही/-
श्री. किरण ई. कोचरेकर
के. के. असोसिएट्स, वकील.

ॲडव्हान्स लाईफस्टाईल लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: २रा मजला, वेस्ट विंग, इलेक्ट्रीक मेन्शन, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५. सीआयएन: एल४५३०९एमएच१९८८पीएलसी२६८४३७
वेबसाईट: www.advance.net.in

सूचना: वास्तविक समभाग हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

सेबीच्या दिनांक ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र. एचओ/३८/१३/११(२)/२०२६-एमआईआरएसडी-पीओडी-१/३७५०/२०२६ अन्वये, डव्हान्स लाईफस्टाईल्स लिमिटेड (कंपनी) च्या भागधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की,वास्तविक रोख्यांच्या हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅट करण्यासाठी एक 'विशेष खिडकी' खुली करण्यात आली आहे.

विशेष खिडकीचा कालावधी:

०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ०४ फेब्रुवारी २०२७

ही सुविधा केवळ अशा भौतिक रोख्यांच्या हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅटसाठी उपलब्ध आहे, ज्यांची विक्री/खरेदी ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी करण्यात आली होती. ही विशेष खिडकी अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी देखील उपलब्ध असेल, ज्या यापूर्वी सादर करण्यात आल्या होत्या; परंतु कागदपत्रांमधील/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा इतर कोणत्याही कारणामुळे त्या नाकारल्या गेल्या होत्या, परत पाठवल्या गेल्या होत्या किंवा ज्यांच्यावर कार्यवाही झाली नव्हती.

गुंतवणूकदार/हस्तांतरिती यांनी पूर्ण करावयाच्या अटी:इहस्तांतरितीने खालील कागदपत्रे सादर करणे अनिवार्य असेल:

अ. मूळ रोखा प्रमाणपत्र;

ब. ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी निष्पादित केलेले हस्तांतरण पत्र ;

क. हस्तांतरितीने केलेल्या खरेदीचा पुरावा (उपलब्ध असल्यास);

ड. हस्तांतरितीची केवायसी कागदपत्रे (आयएसआर नमुन्यांनुसार);

इ. हस्तांतरितीच्या डिमॅट खात्याची अद्ययावत 'क्लायंट मास्टर लिस्ट' (सीएमएल) जी २ महिन्यांपेक्षा जुनी नसावी आणि जी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्द्वारे विधिवत साक्षांकित केलेली असावी; आणि

फ. आवश्यक नमुन्यानुसार 'हमीपत्र-सह-नुकसानभरपाई पत्र'.

कागदपत्रे सादर करण्याचा पत्ता:

मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

३०३, सन स्केअर कॉम्प्लेक्स, सी. जी. रोड जवळ, नवरंगपुरा, गिरीश कोल्ड ड्रिंक्स जवळ, अहमदाबाद ३८०००९, गुजरात, भारत.दूरध्वनी: +९१ ७९ ४९१९ ६४५९

ई-मेल: **bssahd@bigshareonline.com**

दिनांक ३० जानेवारी २०२६ रोजीचे उपर्युक्त सेबी परिपत्रक कंपनीच्या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे: **www.advancelifestyles.net.in.** अधिक माहितीसाठी कृपया **bssahd@bigshareonline.com** किंवा **Cs.advancelifestyles@gmail.com** या पत्त्यावर संपर्क साधावा.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता,
ॲडव्हान्स लाइफस्टाइल्स लिमिटेडकरिता
कश्यप गांधी
व्यवस्थापकीय संचालक
ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ३०.०३.२०२६
डीआयएन: ०२६०४४२८

PUBLIC NOTICE

SHRI RAMCHANDRA DHONDU MESTRY a Member of **Motilal Nagar No. 1, Shree Samarth CHS Ltd,** having address at **Motilal Nagar No. 1 Shree Samarth CHS Ltd., Goregaon (West), Mumbai-400104,** holding **Room No. 5/44** in the building of the society, **died on 30/01/1993.**

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society **within a period of 14 days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/ her/ their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as are provided under the bye-laws of the society. The claims/ objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society/ with the secretary of the **society** from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
MOTILAL NAGAR NO. 1 SHREE SAMARTH CHS LTD.